



Bértoli
desarrollos inmobiliarios

33
17
340
51100

AÑOS DE TRAYECTORIA

EDIFICIOS TERMINADOS

UNIDADES ENTREGADAS

METROS CUADRADOS CONSTRUIDOS



TOVRE APRÈS

Un barrio en pleno crecimiento donde la ciudad se reinventa



Bértoli
desarrollos inmobiliarios

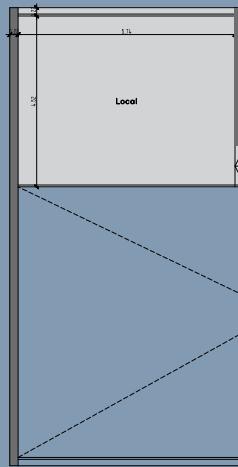




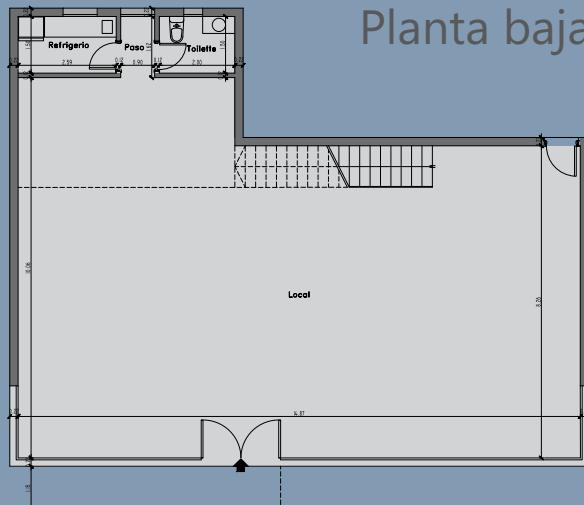
Bértoli
desarrollos inmobiliarios

U
E
J
A
C
O
U

LOCAL BRASIL

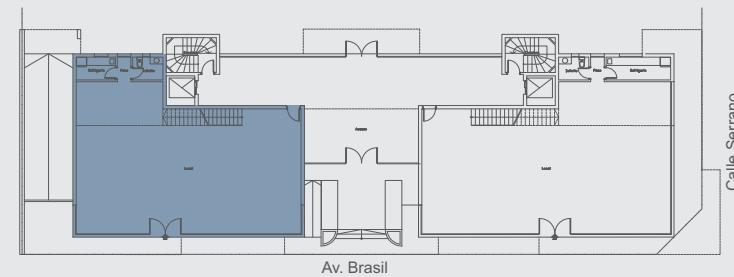


Planta alta



Planta baja

LOCAL BRASIL PISOS: PB + 1º



Superficie total: 243.5 m²

Sup. habitable: 187.3 m²

Sup. cubierta: 187.3 m²

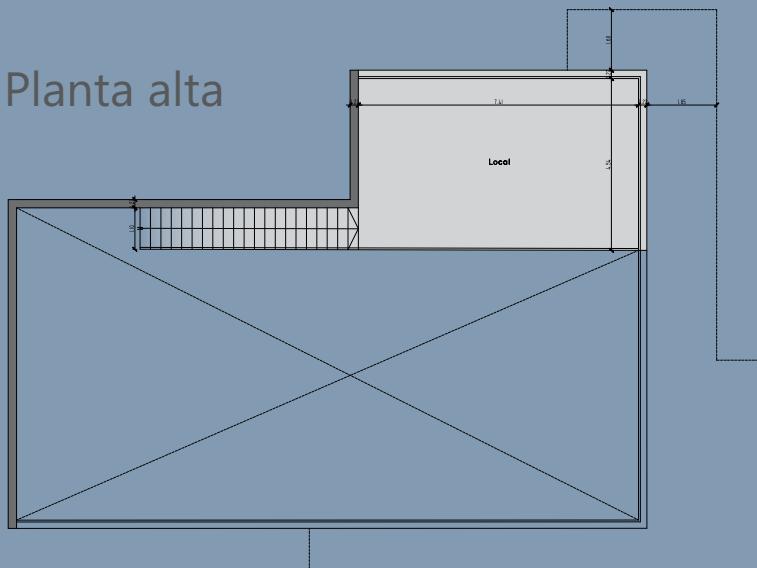
Los planos de plantas corresponden al anteproyecto. Las dimensiones son aproximadas y todos los elementos que allí figuran están sujetos a posibles modificaciones, variantes de orden técnico, funcional o estético, tanto en sectores comunes como privados, que la empresa constructora podrá realizar sin previa notificación, siempre dentro de lo permitido por la reglamentación vigente. El área interior incluye: 100% de superficies de los muros exteriores, 100% de muros interiores, 100% de muros separadores con áreas comunes, 50% de muros separadores entre unidades y 100% de ductos internos a la unidad. Las superficies de las áreas comunes, terrazas, Club House, palières, escaleras, ascensores y ductos de servicio se encuentran prorrataeados en las unidades funcionales.



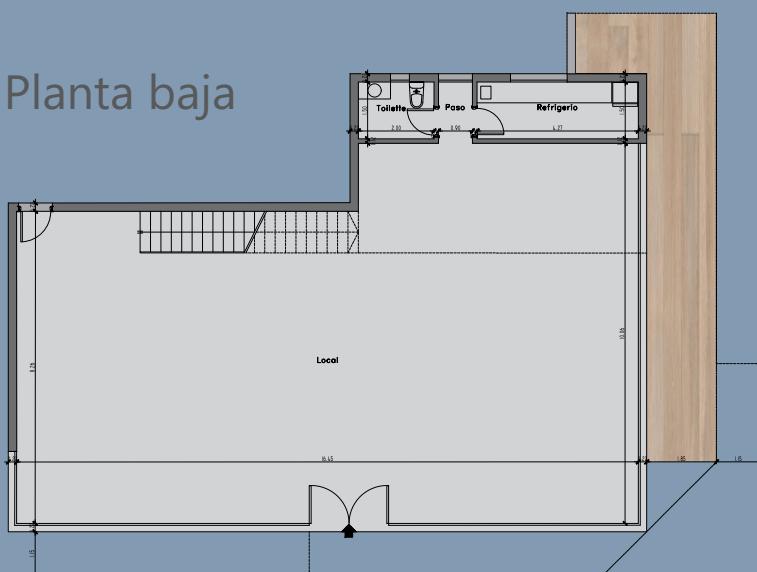
Bértoli
desarrollos inmobiliarios

LOCAL ESQUINA

Planta alta

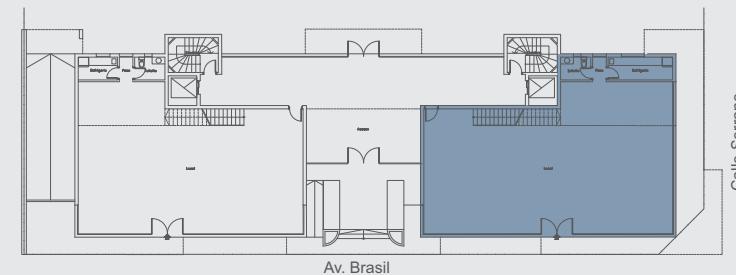


Planta baja



Los planos de plantas corresponden al anteproyecto. Las dimensiones son aproximadas y todos los elementos que allí figuran están sujetos a posibles modificaciones, variantes de orden técnico, funcional o estético, tanto en sectores comunes como privados, que la empresa constructora podrá realizar sin previa notificación, siempre dentro de lo permitido por la reglamentación vigente. El área interior incluye: 100% de superficies de los muros exteriores, 100% de muros interiores, 100% de muros separadores con áreas comunes, 50% de muros separadores entre unidades y 100% de ductos internos a la unidad. Las superficies de las áreas comunes, terrazas, Club House, palières, escaleras, ascensores y ductos de servicio se encuentran prorrataeados en las unidades funcionales.

LOCAL ESQUINA PISOS: PB + 1º



Superficie total: 312.4m²

Sup. habitable: 240.3 m²

Sup. cubierta: 215.4 m²

Sup. semicubierta: 24.9 m²



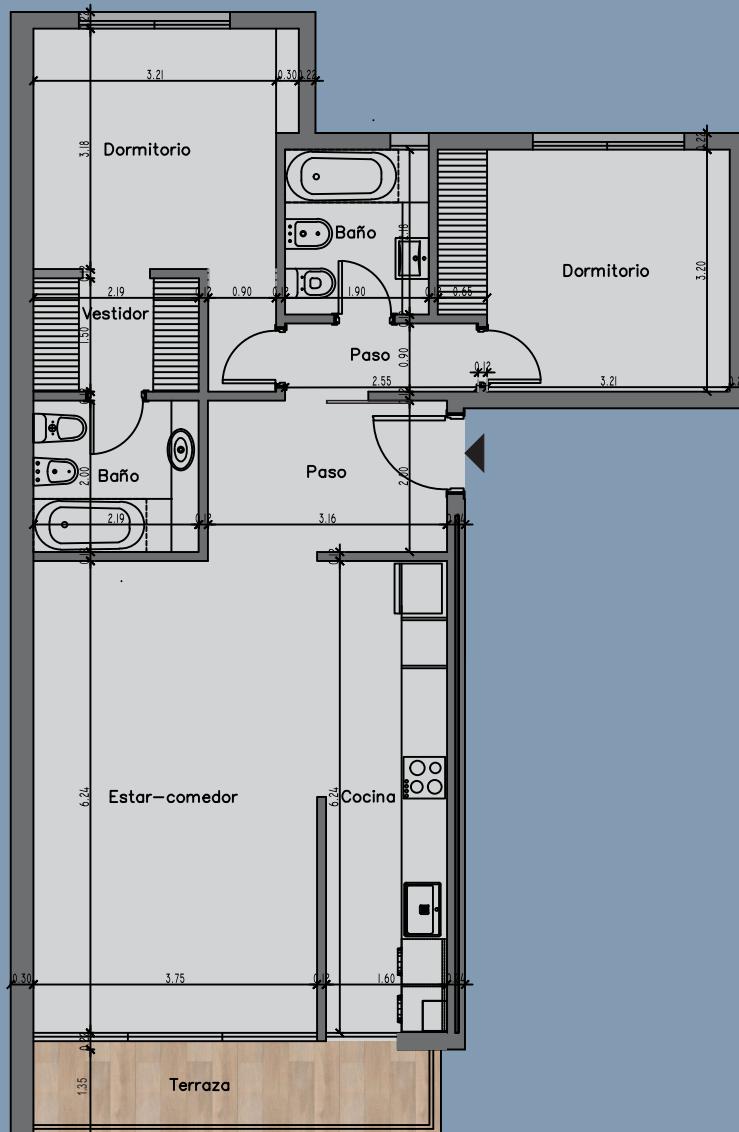
Bértoli
desarrollos inmobiliarios



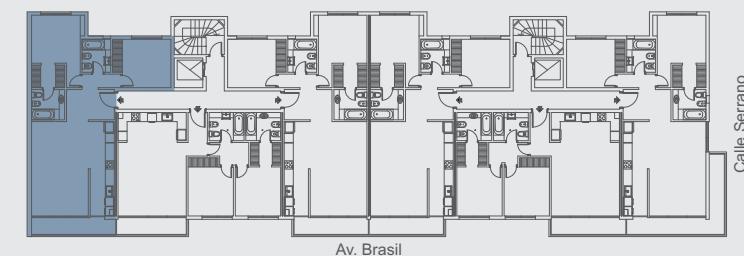
Bértoli
desarrollos inmobiliarios

DEPARTAMENTOS

DEPARTAMENTOS 21-31-41-51



**DORMITORIOS: 2
PISOS: 2-3-4-5**



Superficie total: 129 m²

Sup. habitable: 95.6 m²

Sup. cubierta: 89 m²

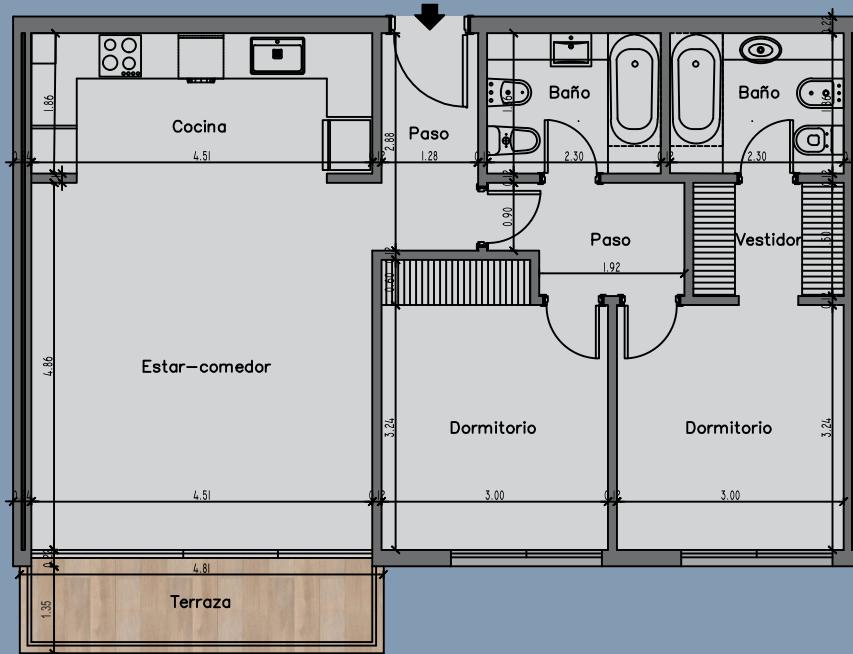
Sup. balcón: 6.6 m²



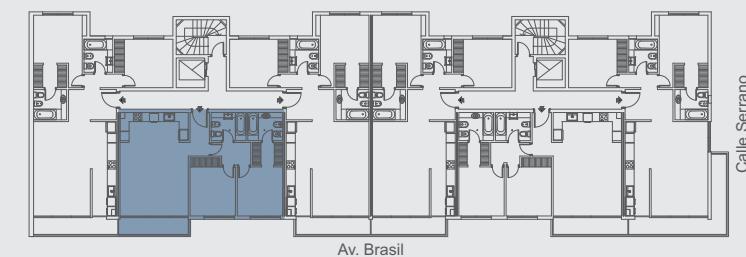
Bértoli

desarrollos inmobiliarios

DEPARTAMENTOS 22-32-42-52



DORMITORIOS: 2
PISOS: 2-3-4-5



Superficie total: 114 m²

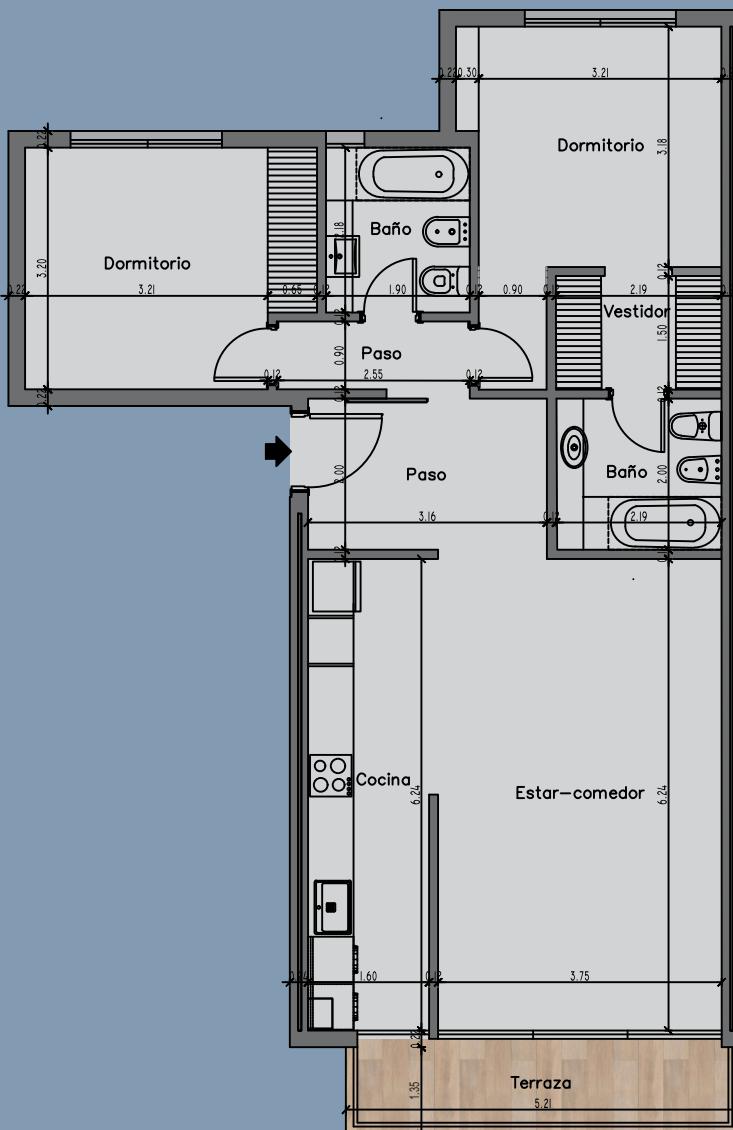
Sup. habitable: 84.3 m²

Sup. cubierta: 78.8 m²

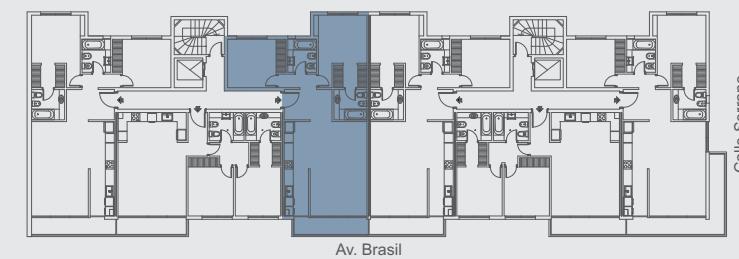
Sup. balcón: 5.5 m²

Los planos de plantas corresponden al anteproyecto. Las dimensiones son aproximadas y todos los elementos que allí figuran están sujetos a posibles modificaciones, variantes de orden técnico, funcional o estético, tanto en sectores comunes como privados, que la empresa constructora podrá realizar sin previa notificación, siempre dentro de lo permitido por la reglamentación vigente. El área interior incluye: 100% de superficies de los muros exteriores, 100% de muros interiores, 100% de muros separadores con áreas comunes, 50% de muros separadores entre unidades y 100% de ductos internos a la unidad. Las superficies de las áreas comunes, terrazas, Club House, palières, escaleras, ascensores y ductos de servicio se encuentran prorrataeados en las unidades funcionales.

DEPARTAMENTOS 23-33-43-53



DORMITORIOS: 2
PISOS: 2-3-4-5



Superficie total: 127 m²

Sup. habitable: 94.35 m²

Sup. cubierta: 88.5 m²

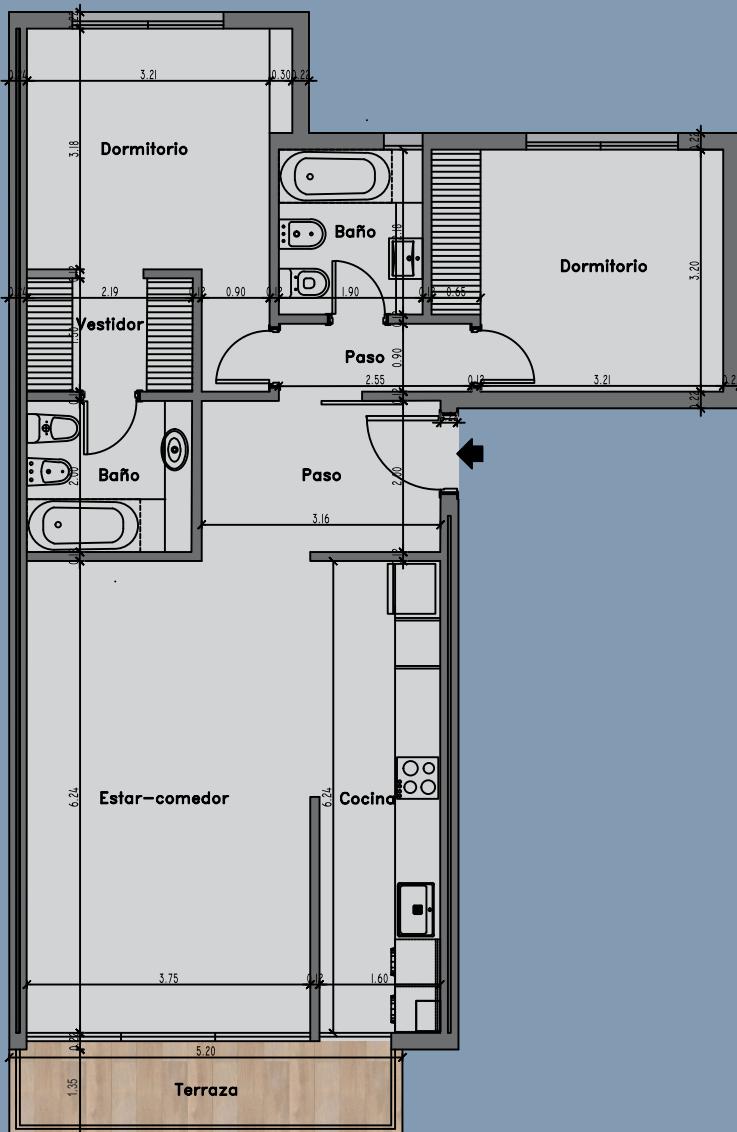
Sup. balcón: 5.85 m²

Los planos de plantas corresponden al anteproyecto. Las dimensiones son aproximadas y todos los elementos que allí figuran están sujetos a posibles modificaciones, variantes de orden técnico, funcional o estético, tanto en sectores comunes como privados, que la empresa constructora podrá realizar sin previa notificación, siempre dentro de lo permitido por la reglamentación vigente. El área interior incluye: 100% de superficies de los muros exteriores, 100% de muros interiores, 100% de muros separadores con áreas comunes, 50% de muros separadores entre unidades y 100% de ductos internos a la unidad. Las superficies de las áreas comunes, terrazas, Club House, paliere, escaleras, ascensores y ductos de servicio se encuentran prorrataeados en las unidades funcionales.

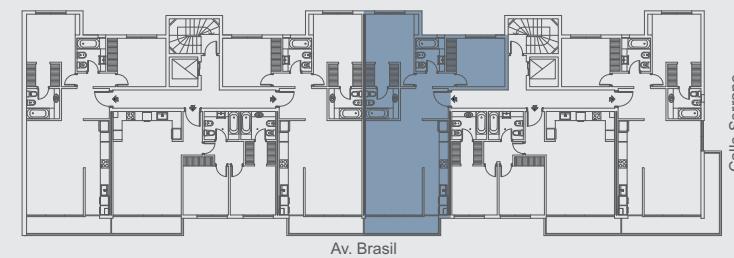


Bértoli
desarrollos inmobiliarios

DEPARTAMENTOS 24-34



DORMITORIOS: 2
PISOS: 2-3



Superficie total: 127 m²

Sup. habitable: 94.35 m²

Sup. cubierta: 88.5 m²

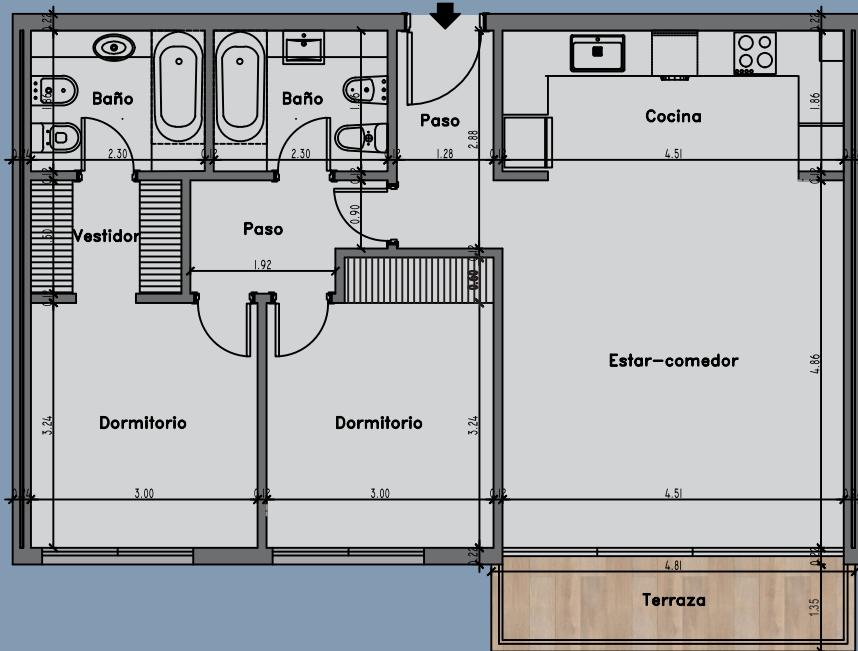
Sup. balcón: 5.85 m²

Los planos de plantas corresponden al anteproyecto. Las dimensiones son aproximadas y todos los elementos que allí figuran están sujetos a posibles modificaciones, variantes de orden técnico, funcional o estético, tanto en sectores comunes como privados, que la empresa constructora podrá realizar sin previa notificación, siempre dentro de lo permitido por la reglamentación vigente. El área interior incluye: 100% de superficies de los muros exteriores, 100% de muros interiores, 100% de muros separadores con áreas comunes, 50% de muros separadores entre unidades y 100% de ductos internos a la unidad. Las superficies de las áreas comunes, terrazas, Club House, palières, escaleras, ascensores y ductos de servicio se encuentran prorrataeados en las unidades funcionales.

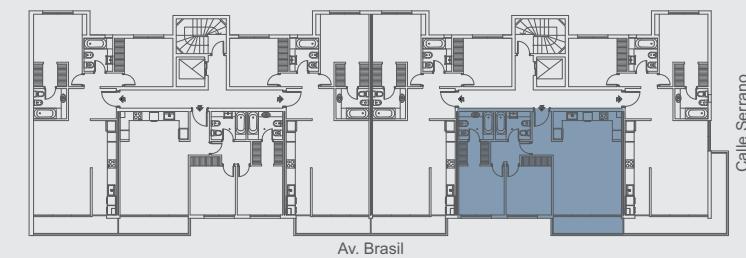


Bértoli
desarrollos inmobiliarios

DEPARTAMENTOS 25-35



DORMITORIOS: 2
PISOS: 2-3



Superficie total: 114 m²

Sup. habitable: 84.3 m²

Sup. cubierta: 78.8 m²

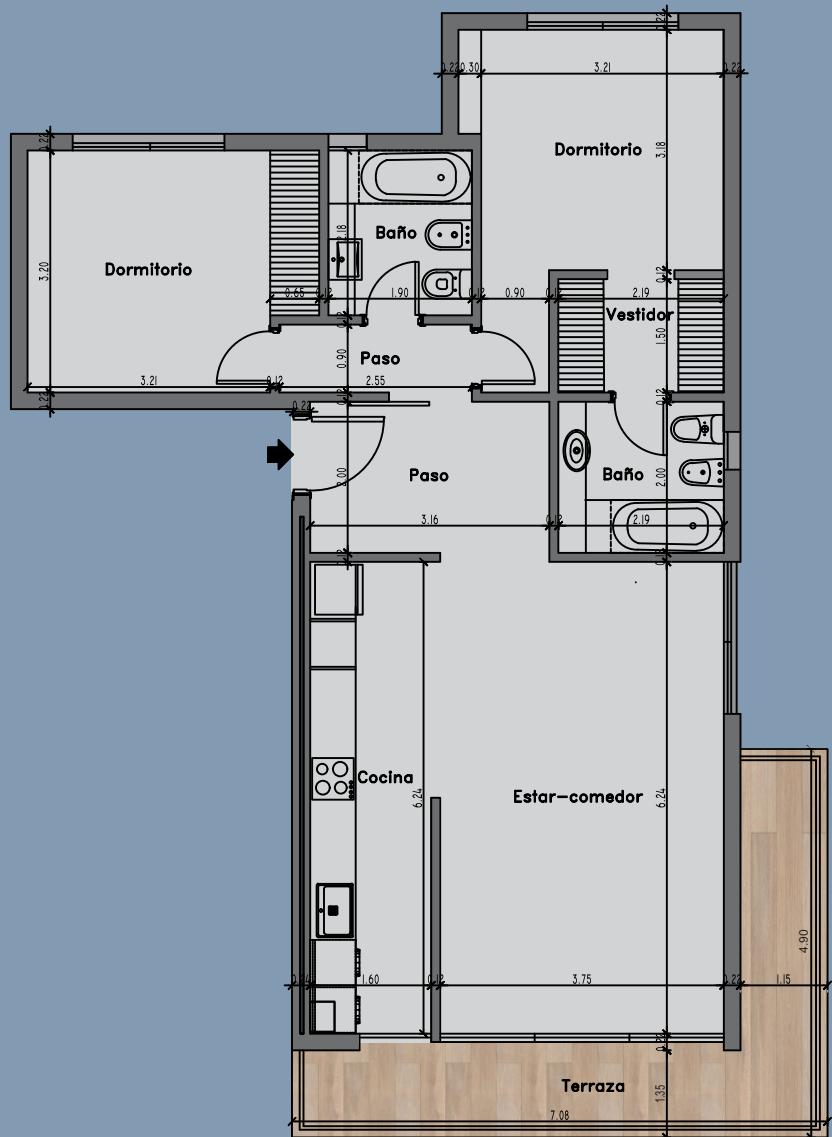
Sup. balcón: 5.5 m²

Los planos de plantas corresponden al anteproyecto. Las dimensiones son aproximadas y todos los elementos que allí figuran están sujetos a posibles modificaciones, variantes de orden técnico, funcional o estético, tanto en sectores comunes como privados, que la empresa constructora podrá realizar sin previa notificación, siempre dentro de lo permitido por la reglamentación vigente. El área interior incluye: 100% de superficies de los muros exteriores, 100% de muros interiores, 100% de muros separadores con áreas comunes, 50% de muros separadores entre unidades y 100% de ductos internos a la unidad. Las superficies de las áreas comunes, terrazas, Club House, palières, escaleras, ascensores y ductos de servicio se encuentran prorrateados en las unidades funcionales.

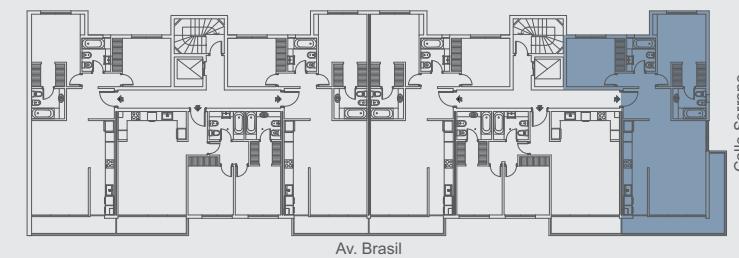


Bértoli
desarrollos inmobiliarios

DEPARTAMENTOS 26-36



**DORMITORIOS: 2
PISOS: 2-3**



Superficie total: 139 m²

Sup. habitable: 103.15 m²

Sup. cubierta: 89.9 m²

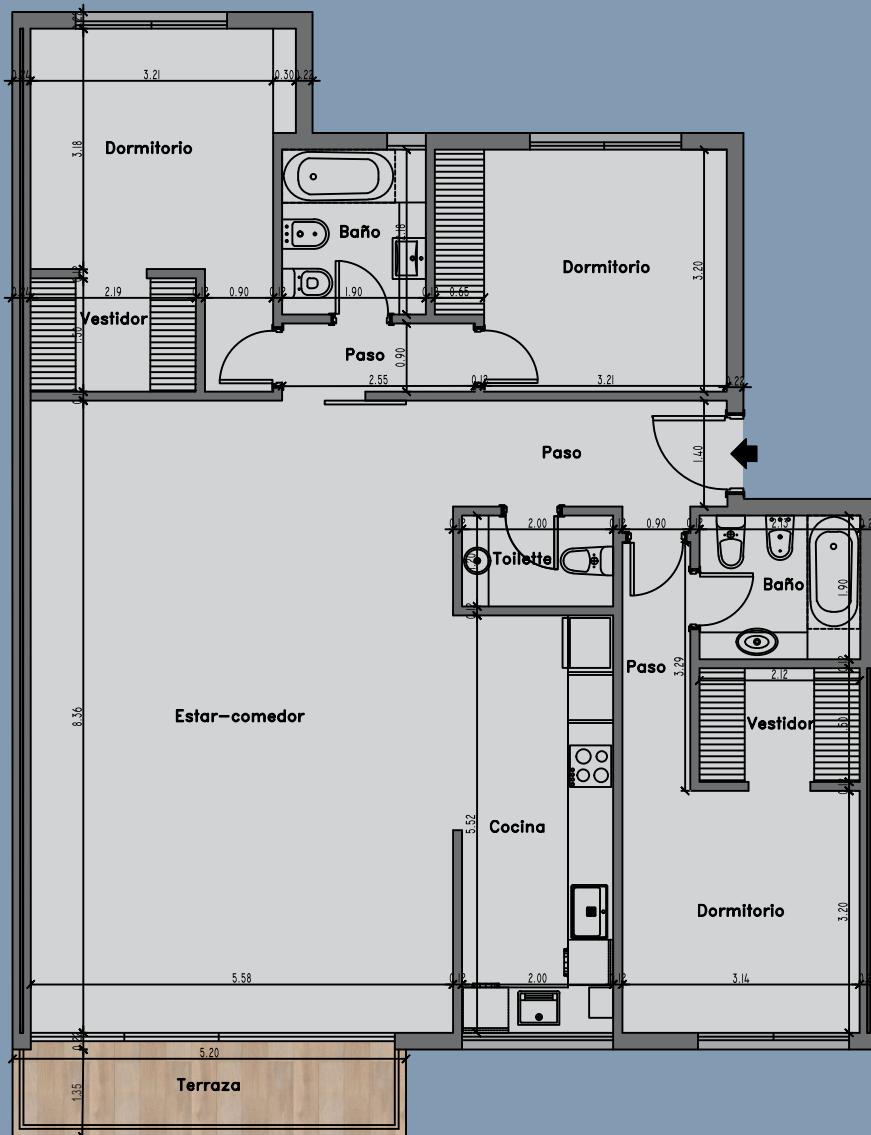
Sup. balcón: 13.25 m²



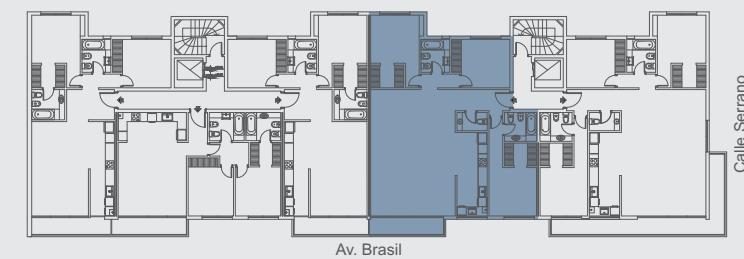
Bértoli

desarrollos inmobiliarios

DEPARTAMENTOS 44-54



**DORMITORIOS: 3
PISOS: 4-5**



Superficie total: 188 m²

Sup. habitable: 139 m²

Sup. cubierta: 133.15 m²

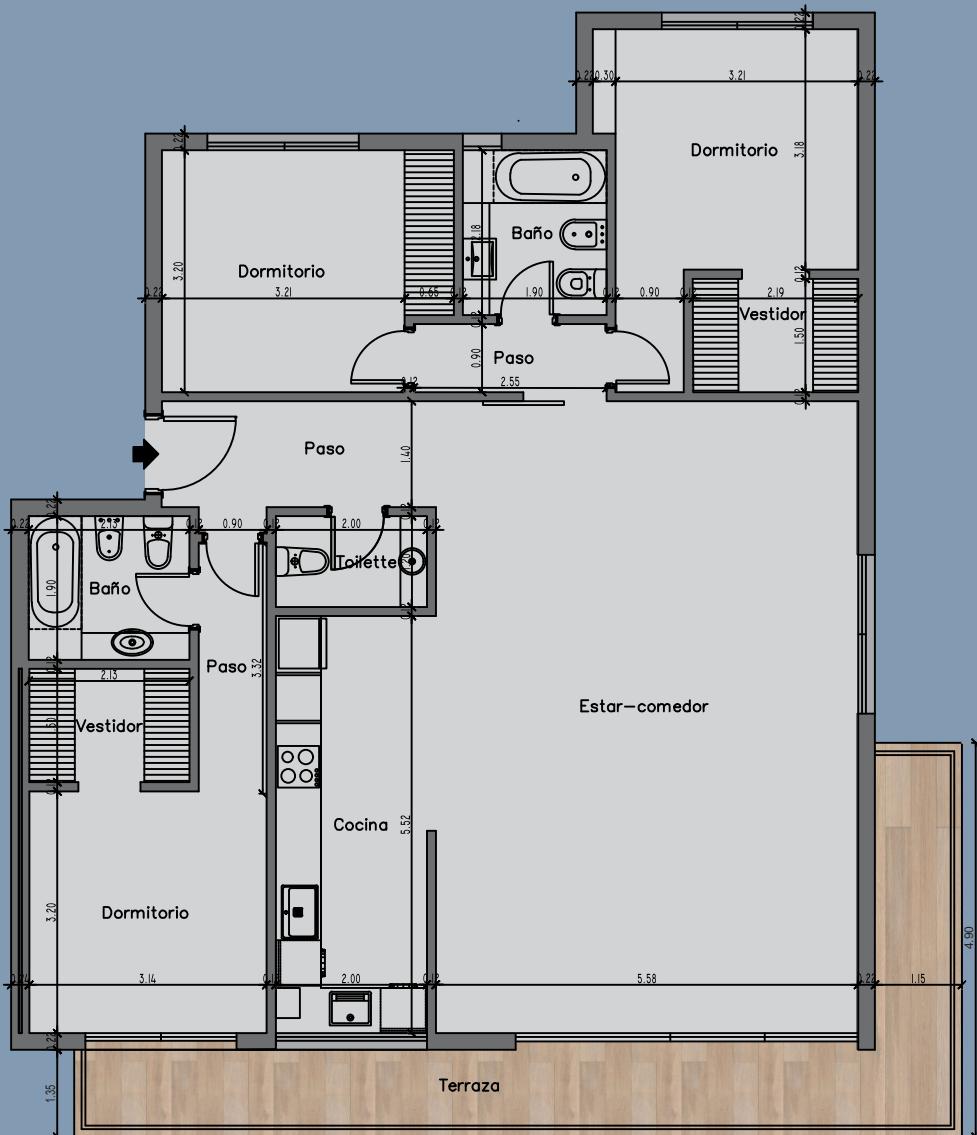
Sup. balcón: 5.85 m²



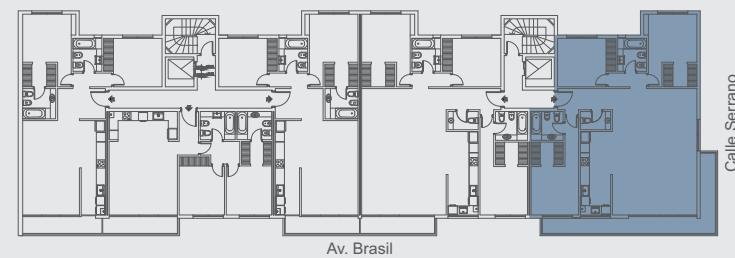
Bértoli

desarrollos inmobiliarios

DEPARTAMENTOS 45-55



**DORMITORIOS: 3
PISOS: 4-5**



Superficie total: 207 m²

Sup. habitable: 153.1 m²

Sup. cubierta: 134.5 m²

Sup. balcón: 18.6 m²



Bértoli

desarrollos inmobiliarios



0249 444-0480



+54 9 249 468-4610



@bertolidesarrollos



bertolimariano@gmail.com



bertolidesarrollosinmobilarios