



Bértoli
desarrollos inmobiliarios

33

AÑOS DE TRAYECTORIA

17

EDIFICIOS TERMINADOS

340

UNIDADES ENTREGADAS

51100

METROS CUADRADOS CONSTRUIDOS



Torre Arlés

Un barrio en pleno crecimiento donde la ciudad se reinventa



Bértoli
desarrollos inmobiliarios

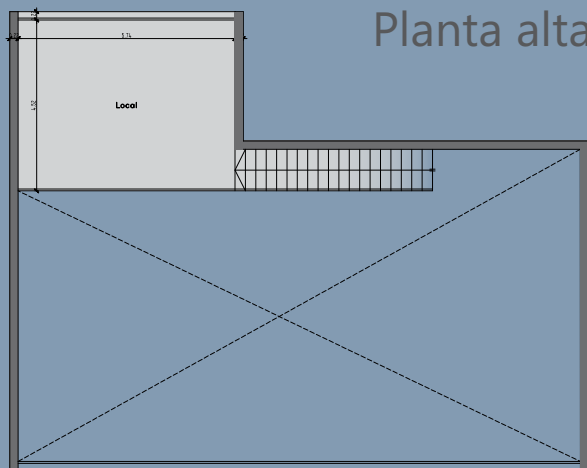




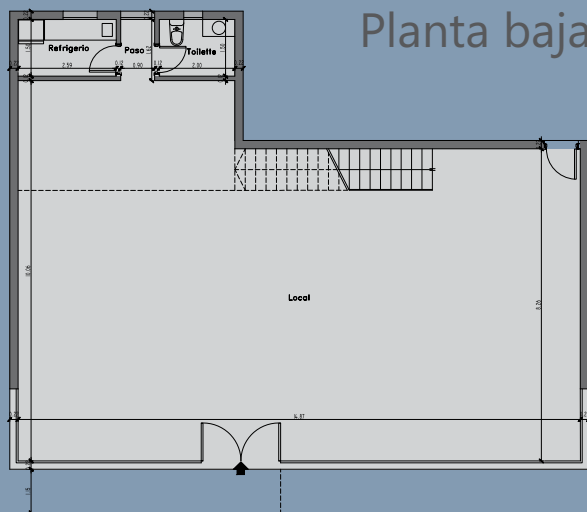
Bértoli
desarrollos inmobiliarios

COCALES

LOCAL BRASIL



Planta alta

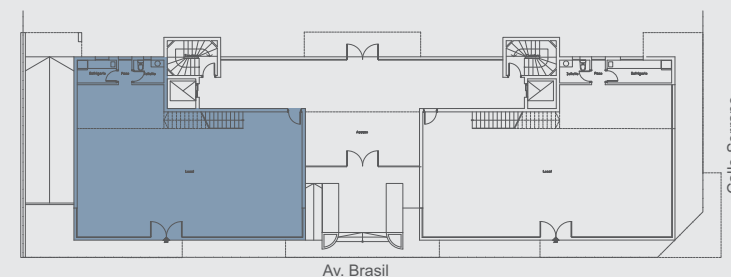


Planta baja

Los planos de plantas corresponden al anteproyecto. Las dimensiones son aproximadas y todos los elementos que allí figuran están sujetos a posibles modificaciones, variantes de orden técnico, funcional o estético, tanto en sectores comunes como privados, que la empresa constructora podrá realizar sin previa notificación, siempre dentro de lo permitido por la reglamentación vigente. El área interior incluye: 100% de superficies de los muros exteriores, 100% de muros interiores, 100% de muros separadores con áreas comunes, 50% de muros separadores entre unidades y 100% de ductos internos a la unidad. Las superficies de las áreas comunes, terrazas, Club House, palieres, escaleras, ascensores y ductos de servicio se encuentran prorrateados en las unidades funcionales.

LOCAL BRASIL

PISOS: PB + 1º



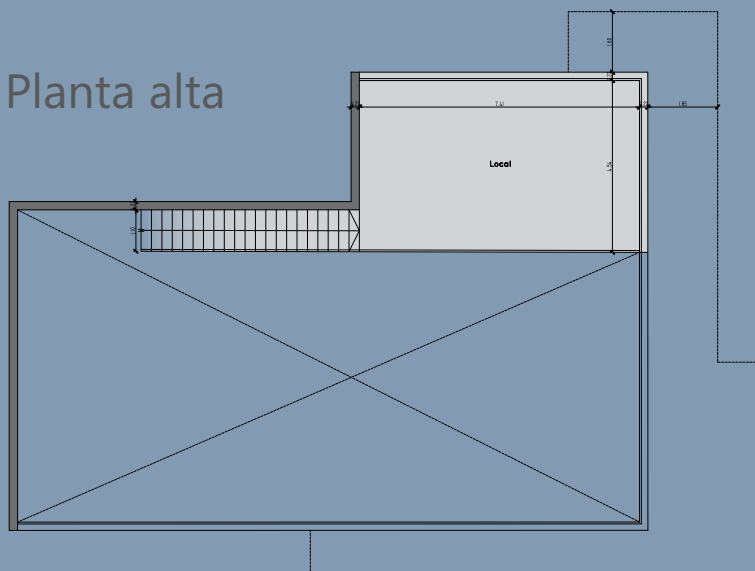
Superficie total: 243.5 m2

Sup. habitable: 187.3 m2

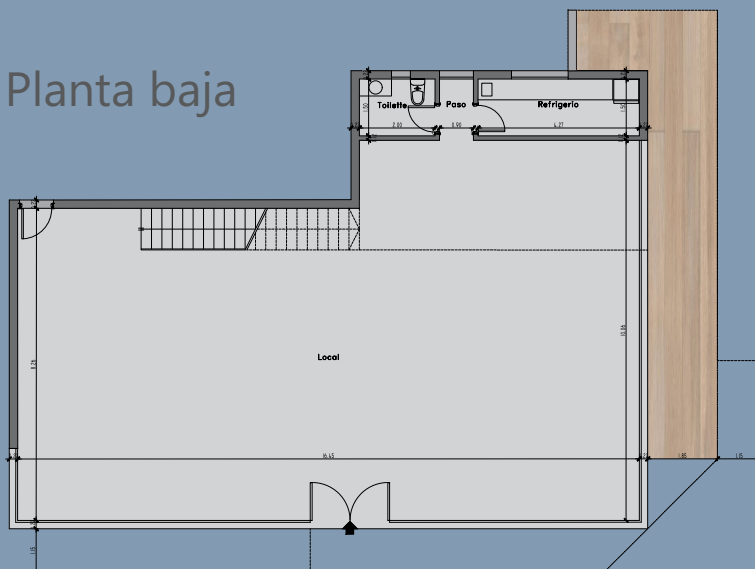
Sup. cubierta: 187.3 m2

LOCAL ESQUINA

Planta alta

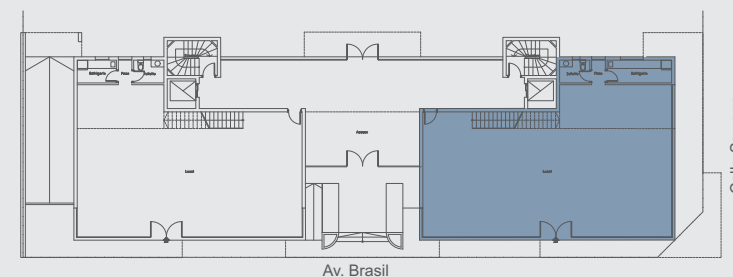


Planta baja



LOCAL ESQUINA

PISOS: PB + 1º



Superficie total: 312.4m²

Sup. habitable: 240.3 m²

Sup. cubierta: 215.4 m²

Sup. semicubierta: 24.9 m²

Los planos de plantas corresponden al anteproyecto. Las dimensiones son aproximadas y todos los elementos que allí figuran están sujetos a posibles modificaciones, variantes de orden técnico, funcional o estético, tanto en sectores comunes como privados, que la empresa constructora podrá realizar sin previa notificación, siempre dentro de lo permitido por la reglamentación vigente. El área interior incluye: 100% de superficies de los muros exteriores, 100% de muros interiores, 100% de muros separadores con áreas comunes, 50% de muros separadores entre unidades y 100% de ductos internos a la unidad. Las superficies de las áreas comunes, terrazas, Club House, palieres, escaleras, ascensores y ductos de servicio se encuentran prorrateados en las unidades funcionales.



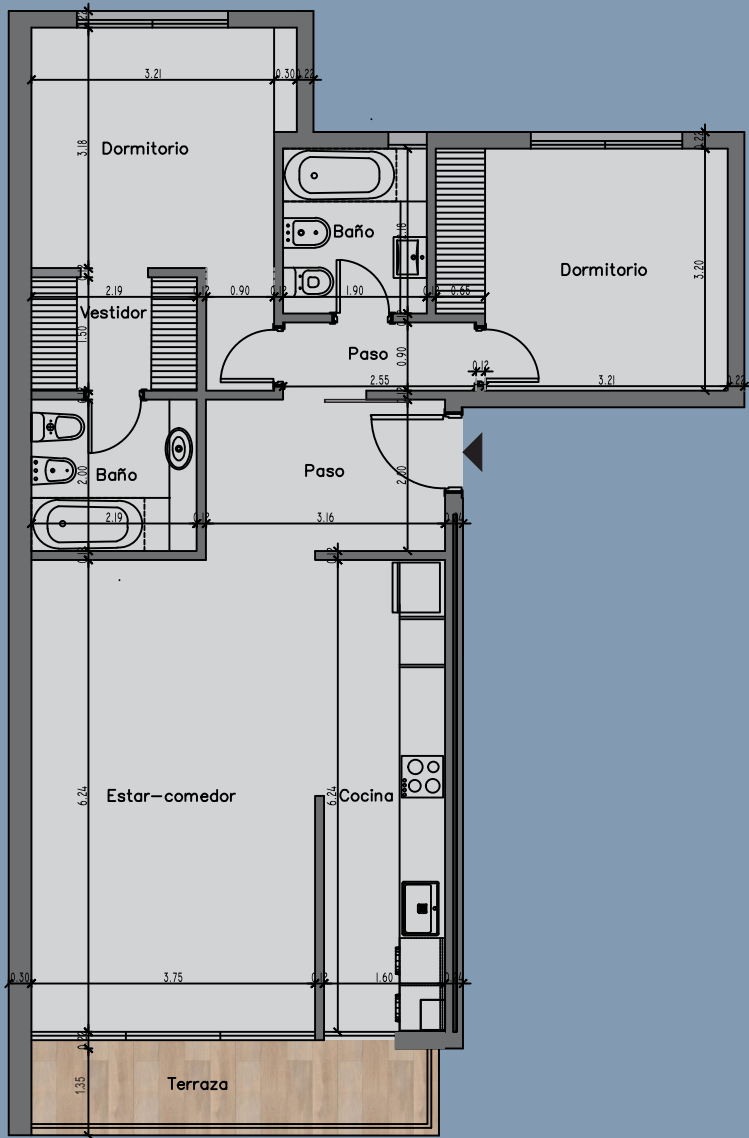
Bértoli
desarrollos inmobiliarios



Bértoli
desarrollos inmobiliarios

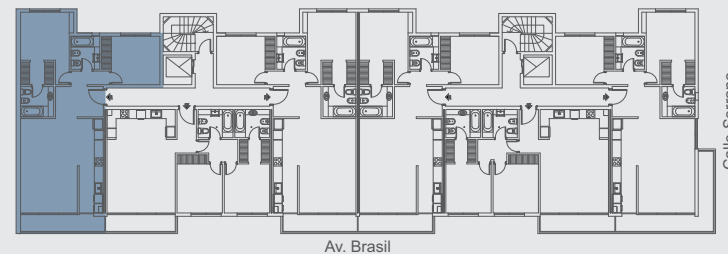
DEPARTAMENTOS

DEPARTAMENTOS 21-31-41-51



DORMITORIOS: 2

PISOS: 2-3-4-5



Superficie total: 129 m2

Sup. habitable: 95.6 m2

Sup. cubierta: 89 m²

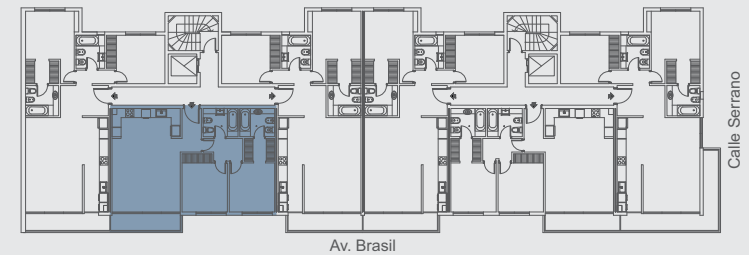
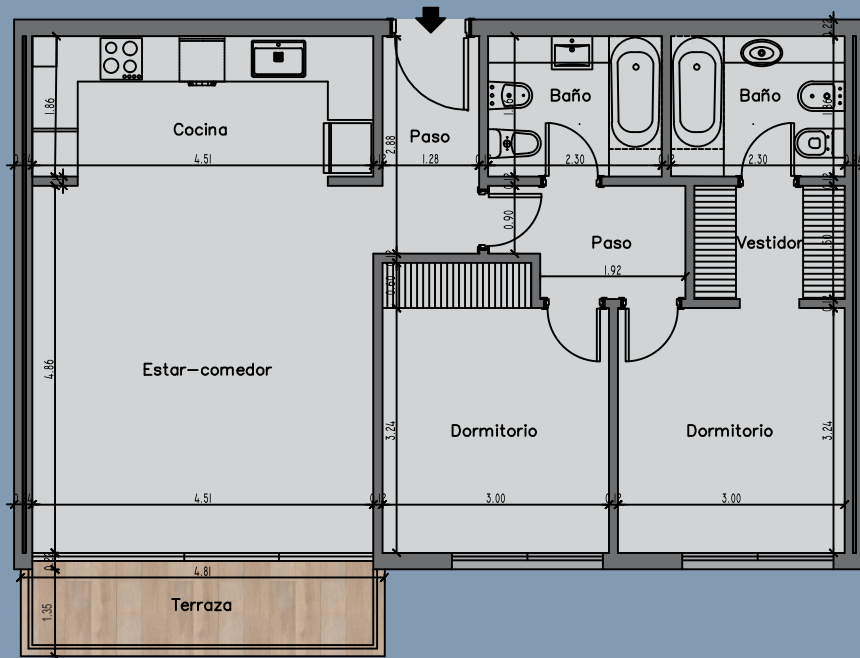
Sup. balcón: 6.6 m²



DEPARTAMENTOS 22-32-42-52

DORMITORIOS: 2

PISOS: 2-3-4-5



Superficie total: 114 m²

Sup. habitable: 84.3 m²

Sup. cubierta: 78.8 m²

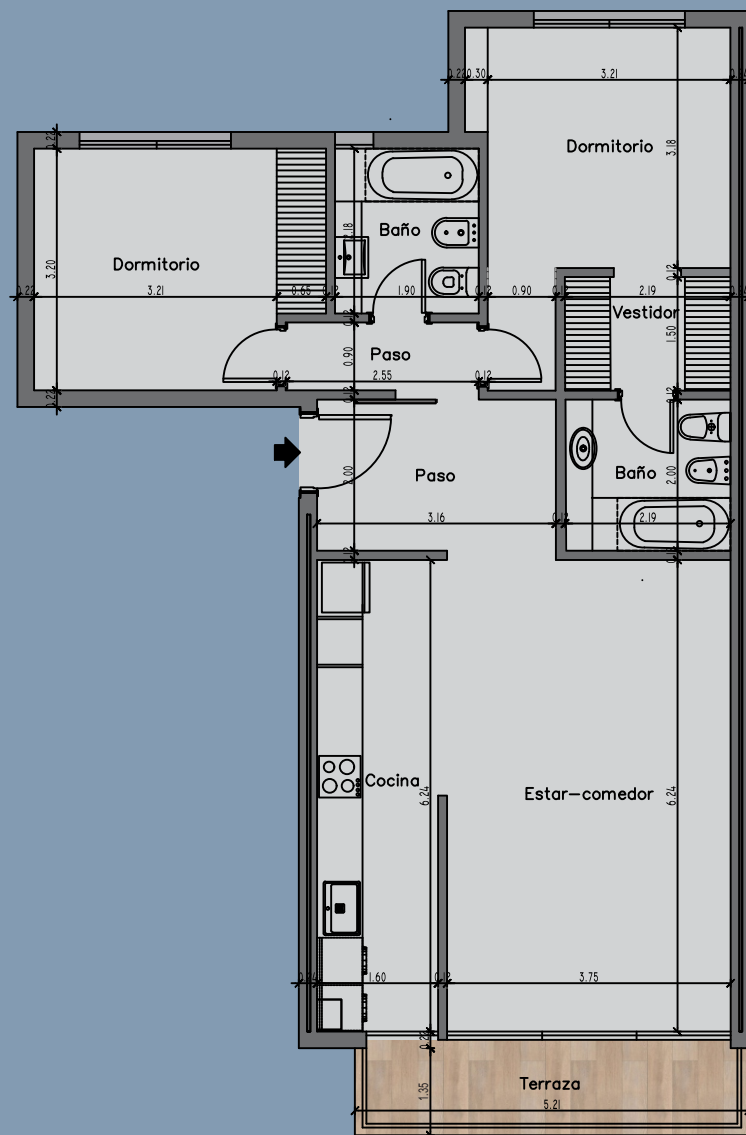
Sup. balcón: 5.5 m²

Los planos de plantas corresponden al anteproyecto. Las dimensiones son aproximadas y todos los elementos que allí figuran están sujetos a posibles modificaciones, variantes de orden técnico, funcional o estético, tanto en sectores comunes como privados, que la empresa constructora podrá realizar sin previa notificación, siempre dentro de lo permitido por la reglamentación vigente. El área interior incluye: 100% de superficies de los muros exteriores, 100% de muros interiores, 100% de muros separadores con áreas comunes, 50% de muros separadores entre unidades y 100% de ductos internos a la unidad. Las superficies de las áreas comunes, terrazas, Club House, palieres, escaleras, ascensores y ductos de servicio se encuentran prorrateados en las unidades funcionales.



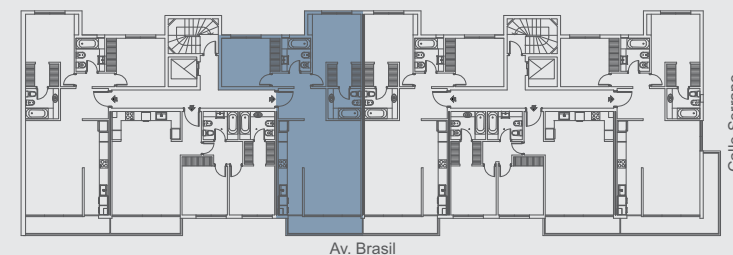
Bértoli
desarrollos inmobiliarios

DEPARTAMENTOS 23-33-43-53



DORMITORIOS: 2

PISOS: 2-3-4-5



Superficie total: 127 m²

Sup. habitable: 94.35 m²

Sup. cubierta: 88.5 m²

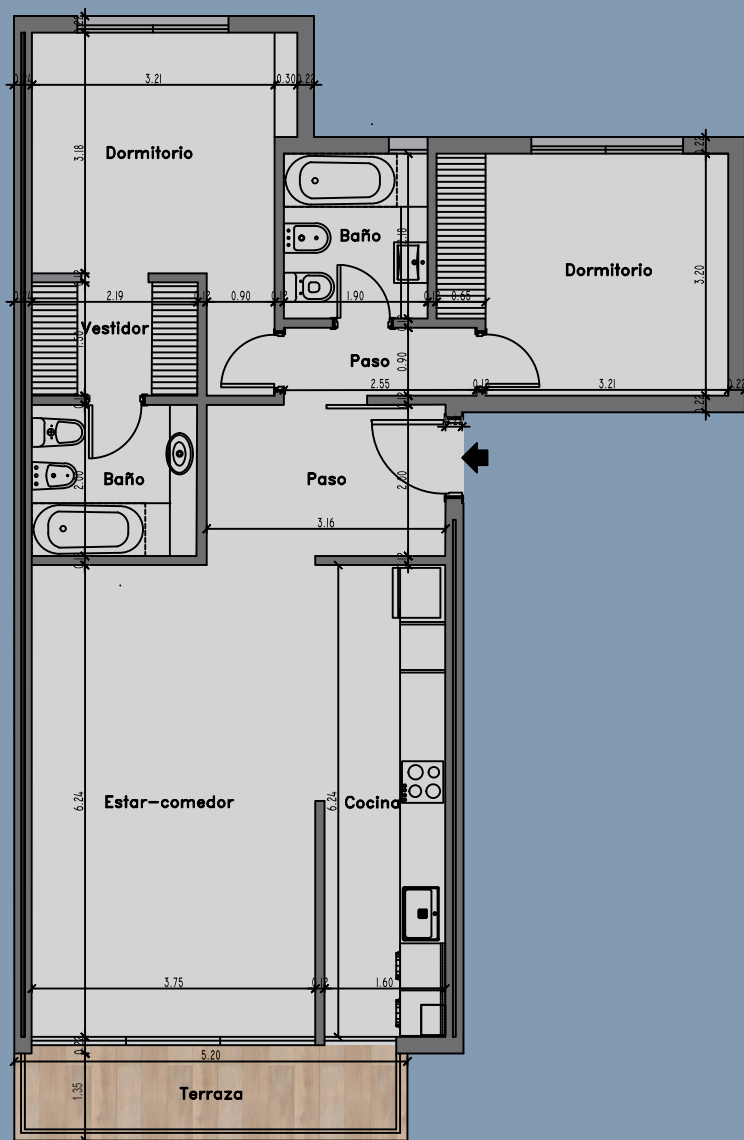
Sup. balcón: 5.85 m²

Los planos de plantas corresponden al anteproyecto. Las dimensiones son aproximadas y todos los elementos que allí figuran están sujetos a posibles modificaciones, variantes de orden técnico, funcional o estético, tanto en sectores comunes como privados, que la empresa constructora podrá realizar sin previa notificación, siempre dentro de lo permitido por la reglamentación vigente. El área interior incluye: 100% de superficies de los muros exteriores, 100% de muros interiores, 100% de muros separadores con áreas comunes, 50% de muros separadores entre unidades y 100% de ductos internos a la unidad. Las superficies de las áreas comunes, terrazas, Club House, palieres, escaleras, ascensores y ductos de servicio se encuentran prorrateados en las unidades funcionales.



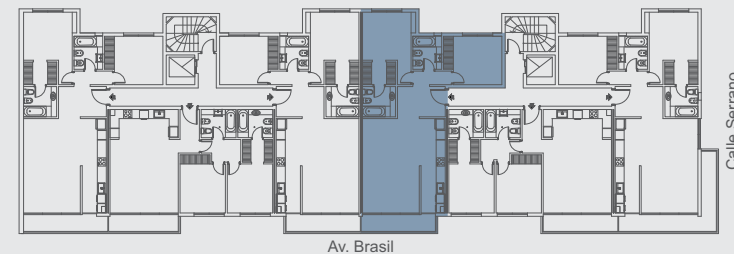
Bértoli
desarrollos inmobiliarios

DEPARTAMENTOS 24-34



DORMITORIOS: 2

PISOS: 2-3



Superficie total: 127 m2

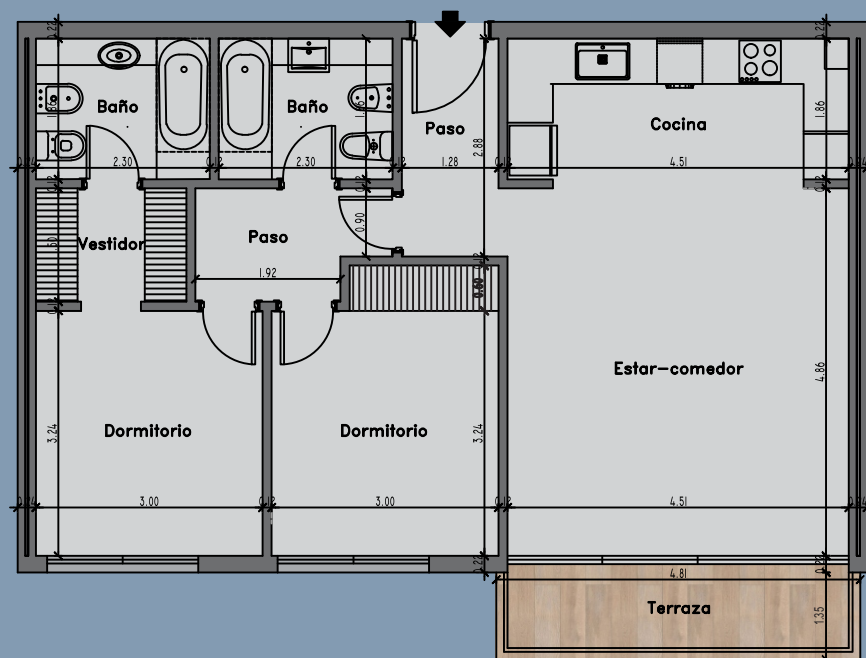
Sup. habitable: 94.35 m2

Sup. cubierta: 88.5 m²

Sup. balcón: 5.85 m2

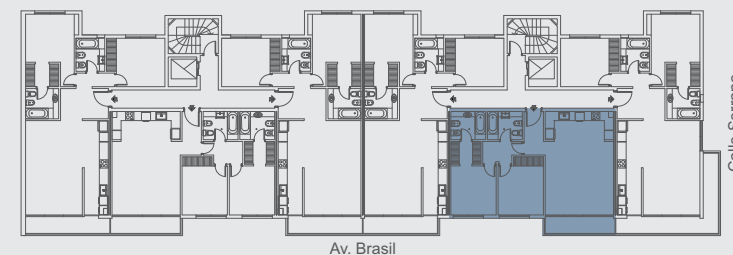


DEPARTAMENTOS 25-35



DORMITORIOS: 2

PISOS: 2-3



Superficie total: 114 m²

Sup. habitable: 84.3 m²

Sup. cubierta: 78.8 m²

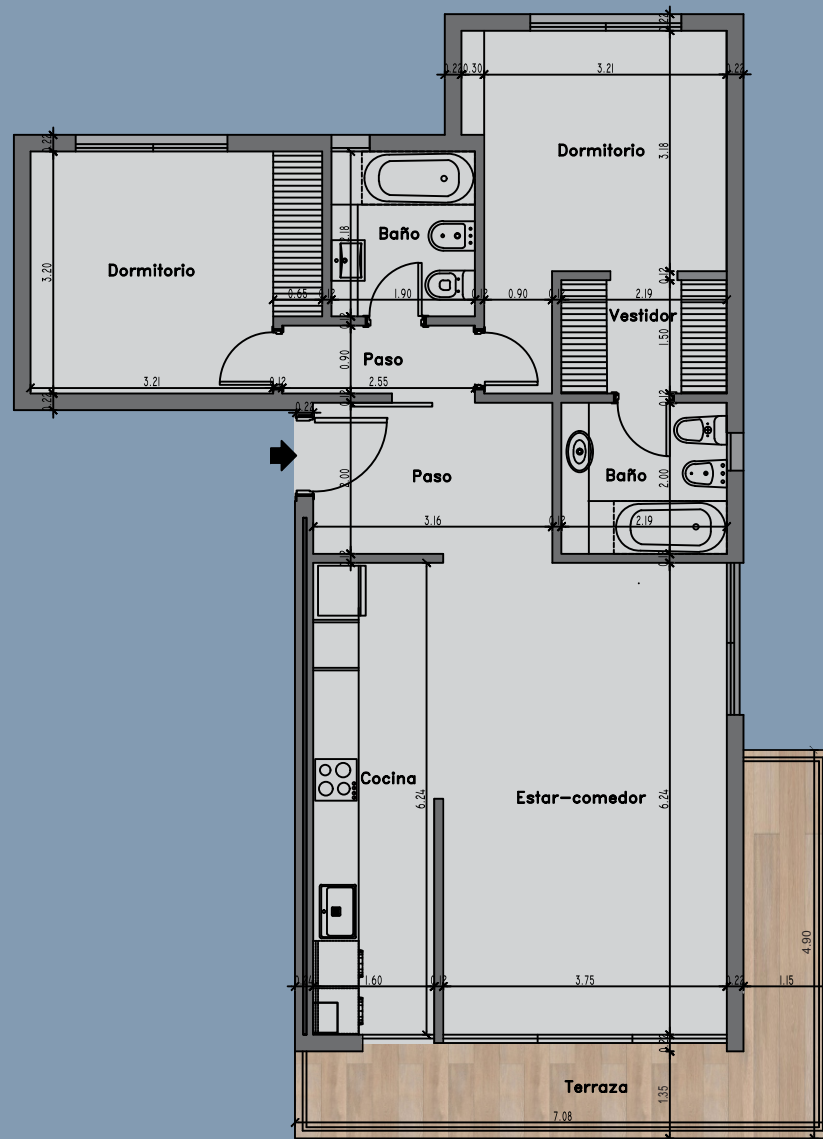
Sup. balcón: 5.5 m²

Los planos de plantas corresponden al anteproyecto. Las dimensiones son aproximadas y todos los elementos que allí figuran están sujetos a posibles modificaciones, variantes de orden técnico, funcional o estético, tanto en sectores comunes como privados, que la empresa constructora podrá realizar sin previa notificación, siempre dentro de lo permitido por la reglamentación vigente. El área interior incluye: 100% de superficies de los muros exteriores, 100% de muros interiores, 100% de muros separadores con áreas comunes, 50% de muros separadores entre unidades y 100% de ductos internos a la unidad. Las superficies de las áreas comunes, terrazas, Club House, palieres, escaleras, ascensores y ductos de servicio se encuentran prorrateados en las unidades funcionales.



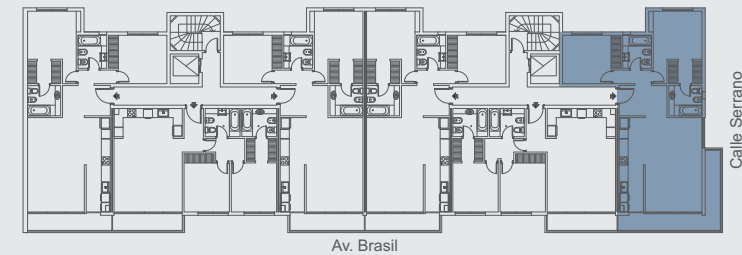
Bértoli
desarrollos inmobiliarios

DEPARTAMENTOS 26-36



DORMITORIOS: 2

PISOS: 2-3



Superficie total: 139 m²

Sup. habitable: 103.15 m²

Sup. cubierta: 89.9 m²

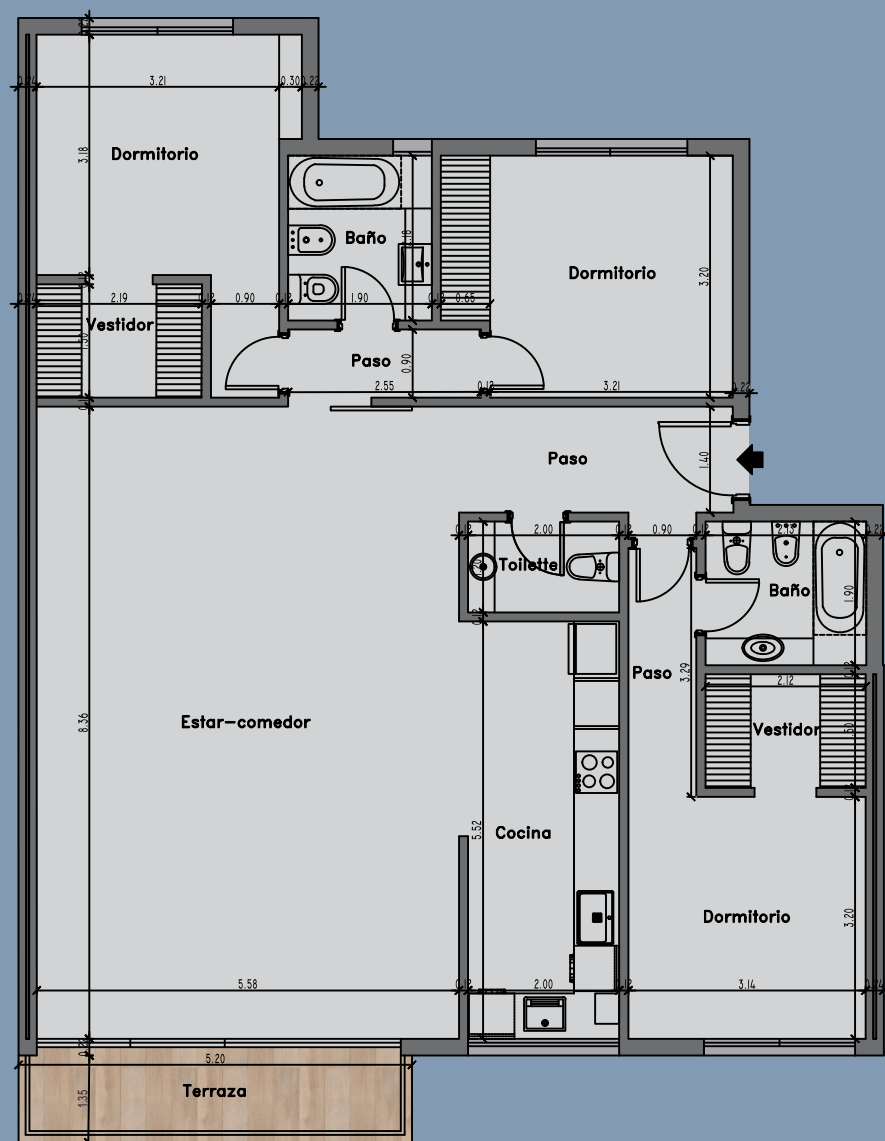
Sup. balcón: 13.25 m²

Los planos de plantas corresponden al anteproyecto. Las dimensiones son aproximadas y todos los elementos que allí figuran están sujetos a posibles modificaciones, variantes de orden técnico, funcional o estético, tanto en sectores comunes como privados, que la empresa constructora podrá realizar sin previa notificación, siempre dentro de lo permitido por la reglamentación vigente. El área interior incluye: 100% de superficies de los muros exteriores, 100% de muros interiores, 100% de muros separadores con áreas comunes, 50% de muros separadores entre unidades y 100% de ductos internos a la unidad. Las superficies de las áreas comunes, terrazas, Club House, palieres, escaleras, ascensores y ductos de servicio se encuentran prorrateados en las unidades funcionales.



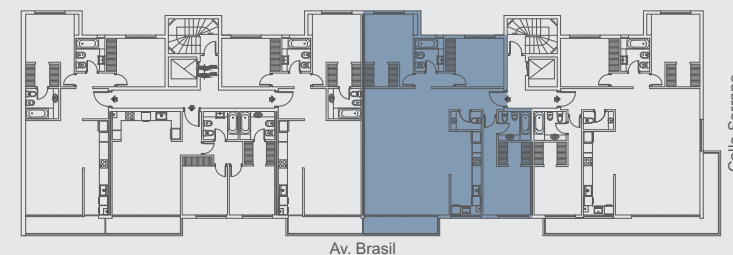
Bértoli
desarrollos inmobiliarios

DEPARTAMENTOS 44-54



DORMITORIOS: 3

PISOS: 4-5



Superficie total: 188 m²

Sup. habitable: 139 m²

Sup. cubierta: 133.15 m²

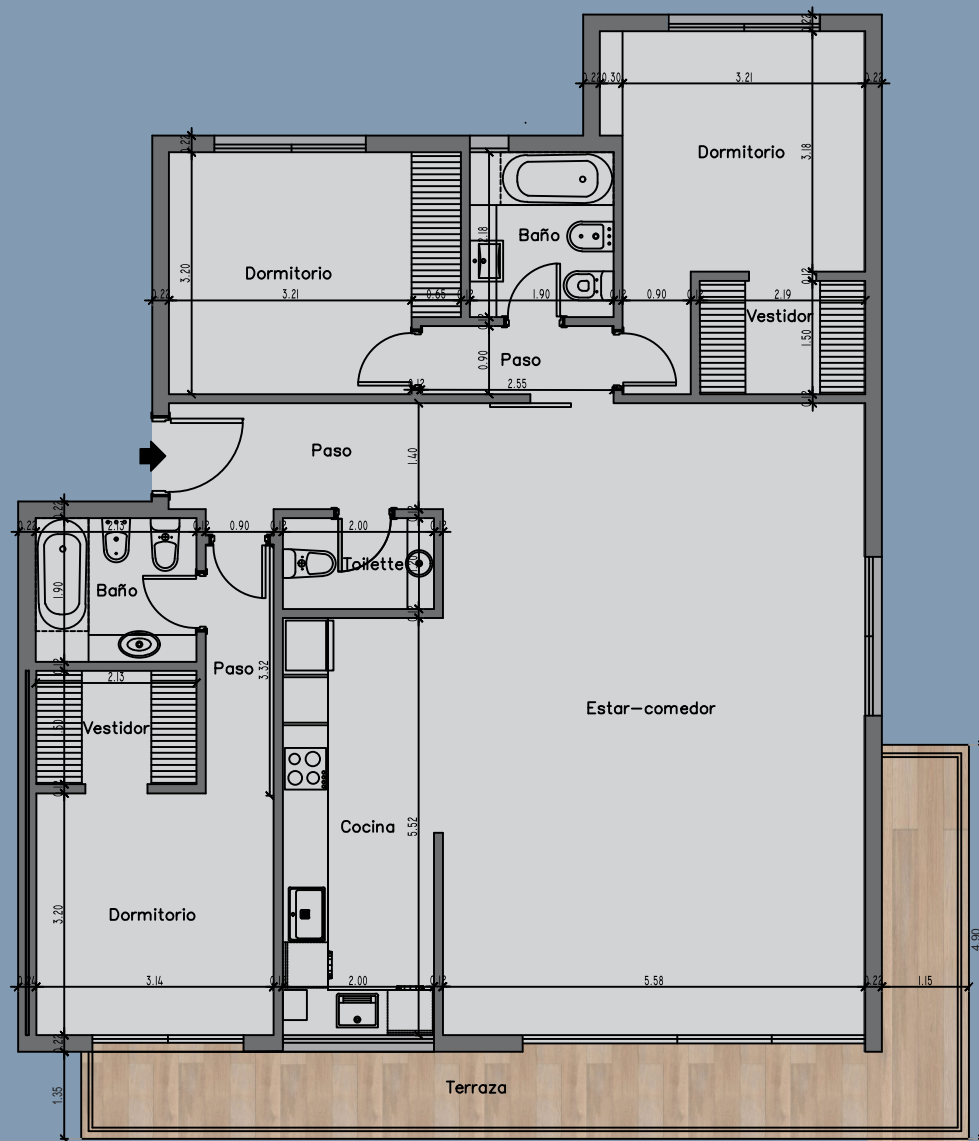
Sup. balcón: 5.85 m²

Los planos de plantas corresponden al anteproyecto. Las dimensiones son aproximadas y todos los elementos que allí figuran están sujetos a posibles modificaciones, variantes de orden técnico, funcional o estético, tanto en sectores comunes como privados, que la empresa constructora podrá realizar sin previa notificación, siempre dentro de lo permitido por la reglamentación vigente. El área interior incluye: 100% de superficies de los muros exteriores, 100% de muros interiores, 100% de muros separadores con áreas comunes, 50% de muros separadores entre unidades y 100% de ductos internos a la unidad. Las superficies de las áreas comunes, terrazas, Club House, palieres, escaleras, ascensores y ductos de servicio se encuentran prorrateados en las unidades funcionales.



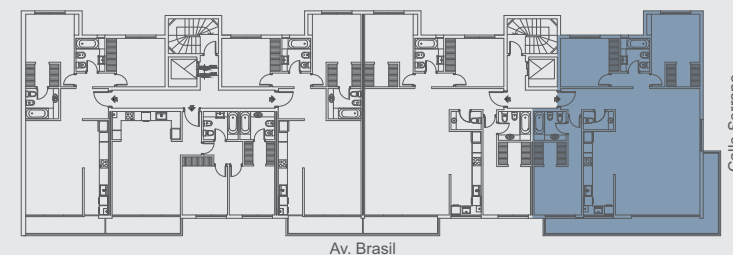
Bértoli
desarrollos inmobiliarios

DEPARTAMENTOS 45-55



DORMITORIOS: 3

PISOS: 4-5



Superficie total: 207 m²

Sup. habitable: 153.1 m²

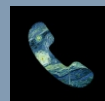
Sup. cubierta: 134.5 m²

Sup. balcón: 18.6 m²

Los planos de plantas corresponden al anteproyecto. Las dimensiones son aproximadas y todos los elementos que allí figuran están sujetos a posibles modificaciones, variantes de orden técnico, funcional o estético, tanto en sectores comunes como privados, que la empresa constructora podrá realizar sin previa notificación, siempre dentro de lo permitido por la reglamentación vigente. El área interior incluye: 100% de superficies de los muros exteriores, 100% de muros interiores, 100% de muros separadores con áreas comunes, 50% de muros separadores entre unidades y 100% de ductos internos a la unidad. Las superficies de las áreas comunes, terrazas, Club House, palieres, escaleras, ascensores y ductos de servicio se encuentran prorrateados en las unidades funcionales.



Bértoli
desarrollos inmobiliarios



0249 444-0480



+54 9 249 468-4610



@bertolidesarrollos



bertolimariano@gmail.com



bertolidesarrollosinmobiliarios